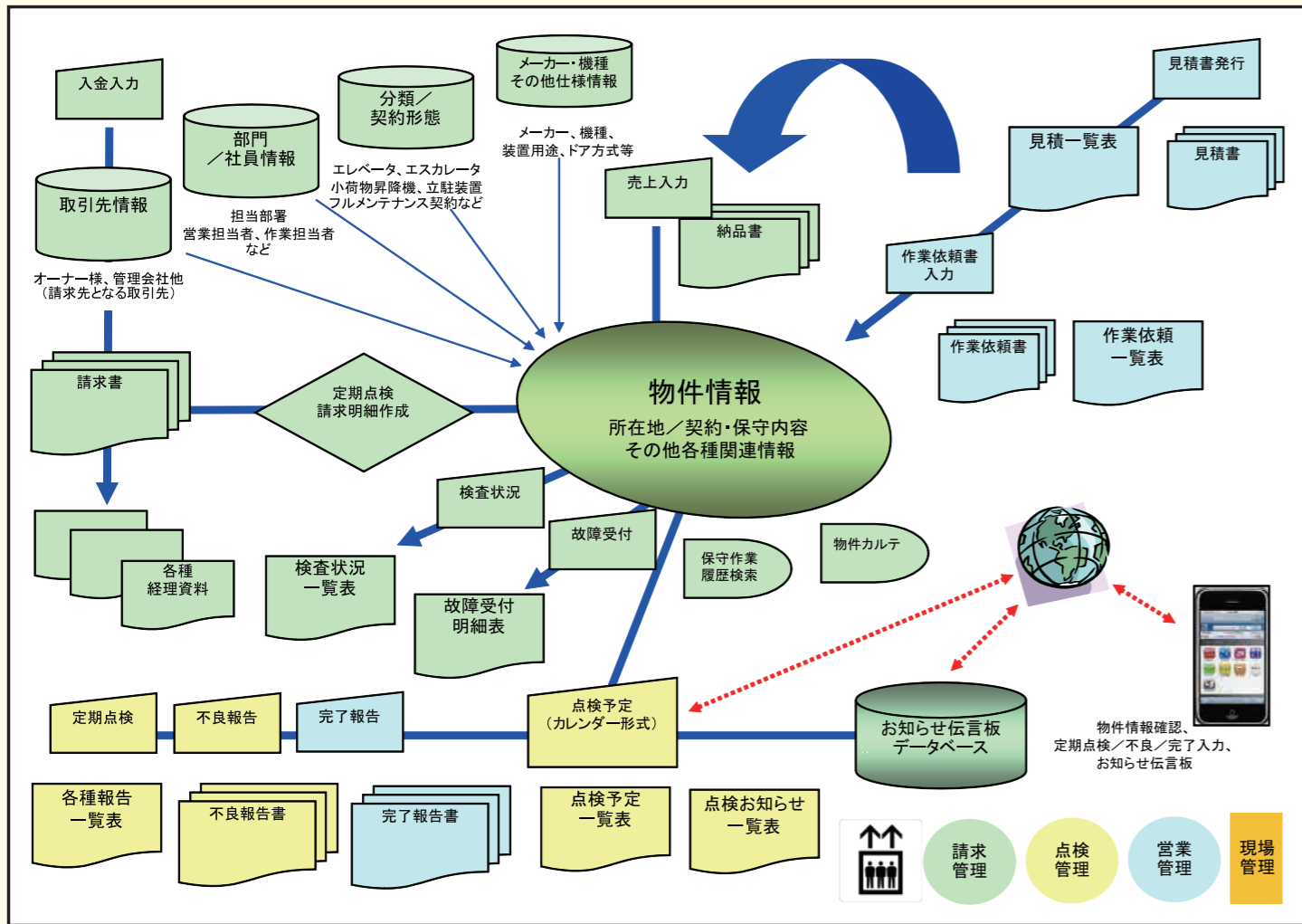


システム構成図



エレベータ保守管理システム
Smart UP's



タイプ別仕様構成・標準価格

仕様構成	タイプ				
	I	IIa	IIb	III	IV
物件管理／定期請求管理／検査管理	○	○	○	○	○
点検予定・報告／故障受付・報告／不良報告	—	○	—	○	○
見積／作業依頼／完了報告	—	—	○	○	○
スマートフォン対応	—	—	—	—	○
5端末で運用した場合の標準価格(税別)	2,300,000	2,600,000	2,500,000	2,800,000	3,100,000

- ① 上記価格は端末機5台で運用した場合の価格です。端末数の増減により価格は変わります。
- ② 標準価格には、ソフトウェア本体価格の他に、各種セットアップ費用、操作指導料等の付帯経費も含まれています。
- ③ 上記価格には、サーバー等のハードウェア、及びサーバー関連のセットアップ費用は含まれておりません。
- ④ スマートフォン対応タイプ(タイプIV)の場合、スマートフォン用webサーバーの設置費用、及び使用料が別途必要となります。
- ⑤ メンテナンス料(保守契約料)として、上記価格とは別に月額8,000円～(システム構成により異なる)を申し受けます。
- ⑥ 遠隔地の場合は、導入設置時、操作指導時の出張費用を別途申し受けます。

[Sys:port]

シスポート株式会社

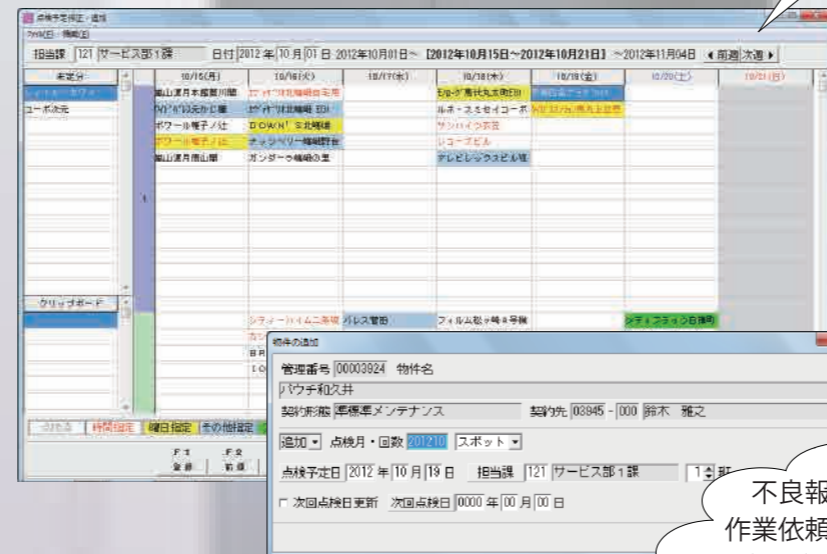
Smart UP's

5大特徴

③計画力UP!

ホワイトボード型予定表で1ヶ月の定期点検予定、スポット工事予定を作成。新規物件を漏らさない未定リスト機能、物件情報と連動したチェックメッセージ機能（曜日や時間、さらにその他の指定事項）を駆使して効率のよい作業計画を立案。さらにそのデータを活用して点検日のお知らせを作成するなど計画力UP!

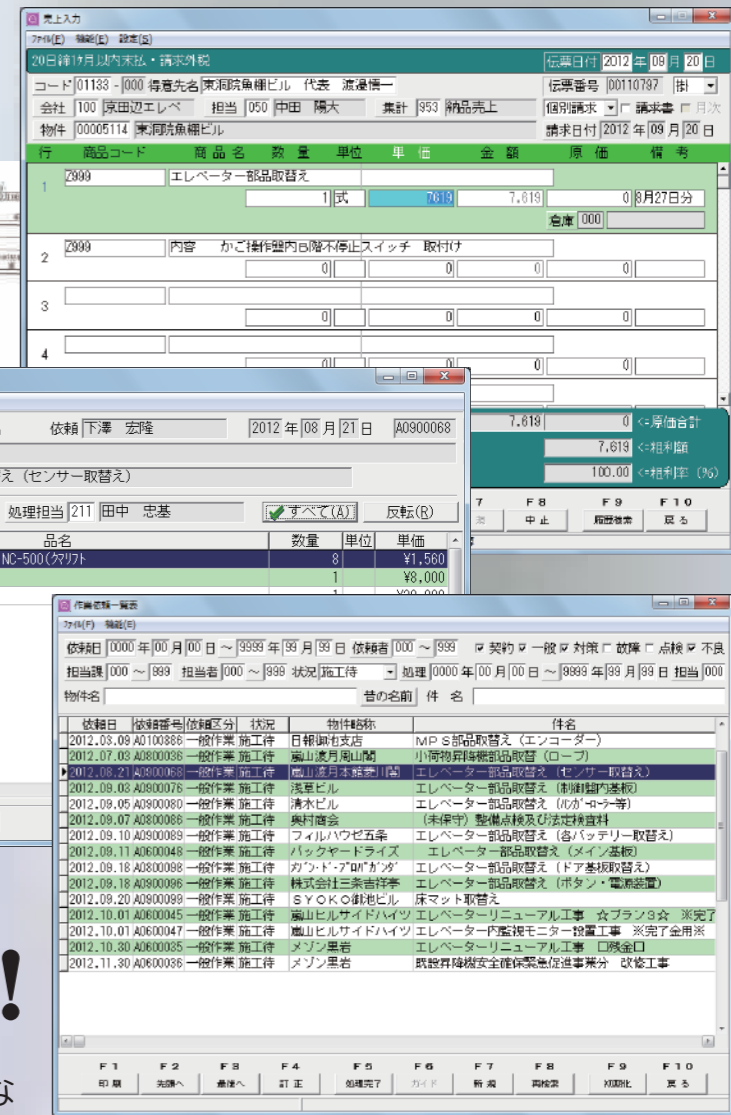
現場の声
刻々と変わる状況を一元管理し、作業予定が計画的に管理できると共に、点検予定から連動した貼り紙作成までもスムーズにできるようになりました。



現場の声
不良報告書から見積作成、作業依頼書発行、そして各種手配など、どこにいても的確な状況が把握できるのがありがたいですね。

④結束力UP!

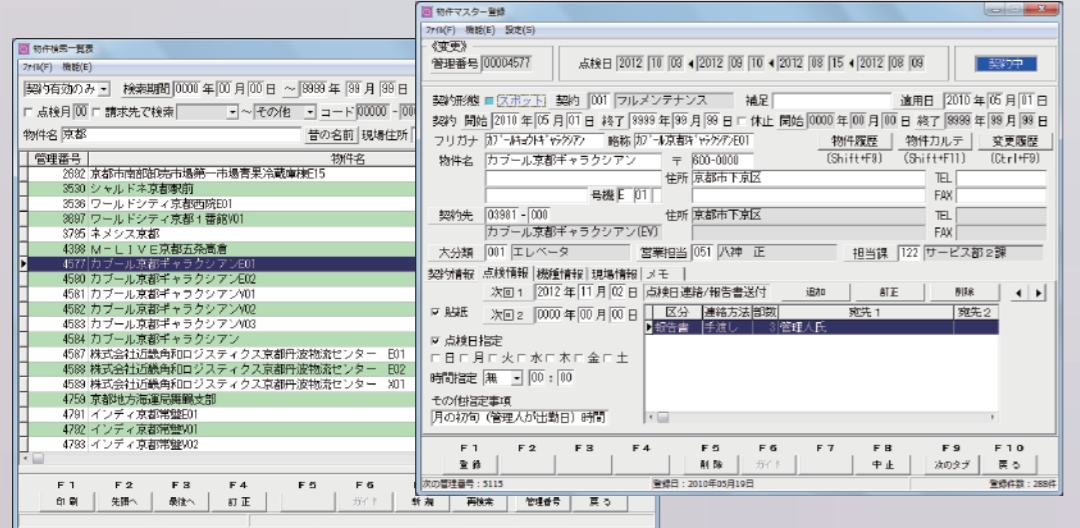
点検報告に基づいて交換すべき部品と作業費を見積。受注になったら作業依頼を発行。以降現場責任者の確認、部品の手配、そして工事の完了まで依頼した結果を追跡できるワークフロー機能を装備。全体の状況をいつでも確認できる環境を活用して結束力UP!



①収益力UP!

名称、所在地、オーナー、管理会社など基本情報はもちろん、各月の点検予定回数、請求先、機種の詳細な情報に次回検査日、さらに点検日のお知らせ方法や報告書の提出方法まで詳細な情報を一元管理。物件管理を強化してそれら情報を探す無駄な時間や、連絡ミスに伴う余計な労力を削減して収益力UP!

現場の声
各種情報が一元管理されているので、見積作成から各種検索や確認がストレスなくスムーズにできるようになって業務効率が向上しました。



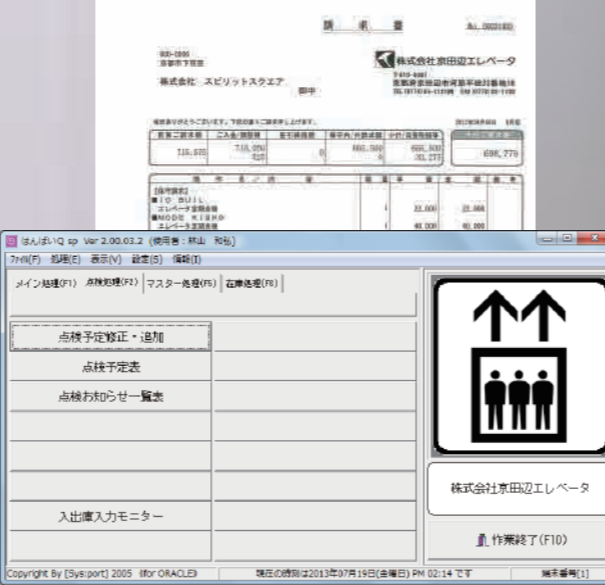
②機動力UP!

現場に必要な情報の確認、入力がスマートフォンで行えるオプション機能を用意。現場では装置の暗証番号などの文字情報の他、



現場の声
急に行ったことがない現場に行っても現場毎の情報や注意事項をスマホで確認できるので、手元に現場ファイルがなくても対応ができて便利です。

あらかじめアップされた現場写真なども確認可能で急な対応でも安心。また点検結果や作業依頼に対する完了報告を現場写真付で入力でき基幹システムと連携。スマートフォンの活用で機動力UP!



⑤総合力UP!

故障受付および結果入力、実施だけでなくその後の書類の行方から検査済証の貼付までを追跡できる検査の管理、現場で入力された不良報告を起点としたワークフロー機能、毎月の契約料とスポット的な作業費用を分かり易く出力する請求書発行機能など業界向けシステムならではの機能も活用して総合力UP!